

# Parkregels

## Artikel 1. Toegang tot het park

Het verblijf in het park en het gebruik van de (recreatieve) voorzieningen geschiedt op eigen risico.

Na registratie van het kentekenbewijs is het mogelijk om het park tussen 8.00-23.00 uur op- en af te rijden. Volgens de voorschriften mag er tussen 23.00 en 07.00 uur geen beweging met motorvoertuigen op het park plaatsvinden. Dit betekent, dat tussen bovengenoemde tijden bij een noodgeval het park met voertuig verlaten mag worden. Bij aankomst na 23.00 uur en vóór 07.00 uur zal de auto geparkeerd moeten worden op de parkeerplaats voor de slagbomen.

Bij het op- en afrijden van het park mag slechts één auto tegelijkertijd door de slagboom rijden.

De nooduitgang aan de achterzijde van het park moet ten alle tijden vrij worden gehouden zowel aan de binnen- als aan de buitenkant van het park. Er is een wegsleepregeling van toepassing.

## Artikel 2. Sepkey

Ieder(e) bungalow/chalet/(sta-)caravan krijgt de beschikking over een sepkey. Deze sepkey is strikt persoonlijk en mag alleen door ingeschreven gasten gebruikt worden. Deze is voor het afvoeren van uw huisvuil, sanitairgebouw (droger) en sauna.

Bij ontvangst van de sepkey bedraagt de borgsom € 35,00 per sepkey. Bij inlevering van een onbeschadigde sepkey wordt de borg terugbetaald, met dien verstande dat jaarlijks een bedrag van € 7,00 van de betaalde borg wordt afgeschreven. De sepkey blijft ten alle tijden eigendom van de Byvanck B.V. Ook als de gehele borg is afgeschreven.

## Artikel 3. Het parkeren van auto's in het park

Op elk perceel mogen maximaal twee auto's worden geparkeerd, mits het op het eigen perceel mogelijk is. Er mogen 2 gratis kentekens per adres worden geregistreerd, wilt u meer kentekens registreren dan rekenen wij per kenteken € 5,-.

Het parkeren van voertuigen (auto's, tourcaravans, kampeerwagens, aanhangers, motorfietsen, enz.) is alleen toegestaan op eigen (gekocht of gehuurd) stukje grond en/of op eigen parkeerplaats. Bedrijfswagens met gereedschap zijn niet toegestaan op het park.

Het park is niet aansprakelijk voor diefstal uit of vernielingen aan auto's.

## Artikel 4. (Dag)bezoekers

(Dag)bezoekers dienen de auto op de parkeerplaats bij de ingang van het park te parkeren. Wilt u uw bezoeker op het vakantiepark binnen laten dan kunt u in overleg met de receptie het kenteken laten registreren (zie artikel 3). Gratis gebruik van het zwembad geldt alleen voor ingeschreven huurders, bezoekers betalen entreegeld.

## Artikel 5. Snelheid

Binnen het park geldt voor alle voertuigen een maximum snelheid van **5 km per uur** (stapvoets). Indien deze snelheid wordt overtreden, behoudt de parkdirectie zich het recht om toegang tot het park met de auto te ontzeggen én het kenteken van de betreffende auto uit de registratie te verwijderen.

## Artikel 6. Noodgeval of andere onverwachte gebeurtenissen

In geval van een noodsituatie, zoals brand, lekkage in gas- of waterleiding of kortsluiting op eigen terrein, het terrein van een ander of in de centrale voorzieningen, dan **direct** contact opnemen met de parkdirectie, zodat zij de nodige maatregelen kan nemen. Huurder mag niet zelf aan de installaties komen. Indien het uitvallen van de energie- en/of watertoevoer aan huurder zelf te wijten is, worden hiervoor kosten aan huurder in rekening gebracht.

Bij noodzakelijke medische hulp, ongevallen, en dergelijke, direct zelf maatregelen treffen en de parkdirectie direct informeren. De directie zal dan ook eventuele maatregelen treffen.

## Artikel 7. Geluid

Het maximale geluidsniveau, gemeten in dB(A), veroorzaakt door werkzaamheden binnen het park of door de in het park aanwezige machines, installaties en transportmiddelen evenals binnen het park plaatsvindende activiteiten, mag zijn:

Dagperiode 7.00 – 19.00 uur (1,5 m**)	Avondperiode 19.00 – 23.00 uur en zondagen en algemeen erkende feestdagen tussen 07.00 en 23.00 uur (5m**)	Nachtperiode 23.00 – 07.00 uur (5 m**)
55 dB(A)	50 dB(A)	45 B(A)

\*\*\*) beoordeling in dag-, avond- en nachtperiode

Radio, televisie of andere geluidsdragers mogen niet zodanig gebruikt worden dat zij buiten het eigen terrein hoorbaar zijn.

Tussen 23:00 uur 's avonds en 07:00 's morgens dient de nachtrust gerespecteerd te worden. Volgens de voorschriften mag er tussen deze tijden geen beweging met motorvoertuigen op het park plaatsvinden (zie artikel 1. Toegang tot het park).

Het organiseren van (verjaardags-)feestjes is niet toegestaan, tenzij vooraf schriftelijk toestemming is gegeven door de parkdirectie.

## Artikel 8. Afvoer afval

Het afval van het park moet gescheiden worden in:

- Papier en karton
- Metaal
- Hout
- Bouwmaterialen
- Groente, fruit en tuinafval
- Gevaarlijke afvalstoffen
- Overig bedrijfsafval en huishoudelijk afval.

Papier, karton en glas kunnen gedeponeerd worden in de daarvoor bestemde ondergrondse containers. Het huisvuil kan in dichtgebonden plastic zakken tevens in de containers gedaan worden (met gebruik van uw sepkey). Deze ondergrondse containers staan bij de ingang van het park. Plastic afval moet worden afgevoerd naar de gemeentewerf. Gedurende de zomerperiode is het mogelijk om eens per 2 weken groenafval in te leveren. Onder groenafval wordt verstaan o.a. gemaaid gras en kleine plantjes. Eens per 2 weken kunnen maximaal 2 zakken van ca. 5 kilo per stuk ingeleverd worden.

Afval dat niet tot het normale huisvuil behoort, melden bij de receptie. Na betaling van de kosten wordt het afval opgehaald.

## Artikel 9. Werkzaamheden

Gedurende de periode 1 mei tot 1 september is het verboden om werkzaamheden aan bungalow/chalet/(sta-)caravan of tuin te verrichten. In de periode van 1 september tot 1 mei mogen er uitsluitend werkzaamheden plaats vinden op werkdagen van maandag t/m donderdag van 9:00 uur tot 17:00 uur en op vrijdag van 9:00 uur tot 15:00 uur. Tot werkzaamheden behoren o.a. bomen snoeien, graafwerkzaamheden, plaatsen van schuttingen, timmeren, enz. Uitzondering op deze regel is alleen mogelijk met toestemming van de directie (zie artikel 9 van het parkreglement). Grasmaaien en verzorgen van bloemen en/of planten behoren niet tot bovenstaand verbod.

## **Parkregels**

Huurder dient zelf zorg te dragen voor een schoon en goed onderhouden perceel. Mocht dit niet naar behoren geschieden dan behoudt de parkdirectie zich het recht voor een en ander voor rekening van huurder uit te voeren of te laten uitvoeren.

Op het park geldt een verbod op het plegen van onderhoud aan voertuigen.

### **Artikel 10. Snoeien en/of kappen van bomen/struiken**

Het is verboden om zelf bomen te kappen en/of te snoeien. Voor het kappen en/of snoeien van bomen en/of struiken is altijd toestemming nodig van de parkdirectie. Dit geldt ook voor zelf geplante bomen en/of struiken.

Toestemming om te kappen en/of te snoeien dient altijd ruim voor aanvang van de kap- en/of snoeiwerkzaamheden door de huurder te worden aangevraagd. Het verwerken van het snoeiafval vindt altijd plaats op kosten van de huurder. Deze dienen vooraf te worden voldaan.

### **Artikel 11. Het opstellen van tuinhuisjes en andere bouwwerken**

Het plaatsen van schuttingen, tuinhuisjes, betonnen muurtjes, overkappingen, en dergelijke is niet toegestaan. Voor het aanbrengen van wijzigingen aan of op het perceel dient altijd **vooraf** overleg plaats te vinden en is schriftelijke toestemming nodig van de directie. Huurder dient een bouwaanvraag (te verkrijgen bij de receptie) inclusief een plantekening ter goedkeuring voor te leggen.

Voor **eigenaar van chalet/(sta-)caravan** geldt:

- Maximaal 70m<sup>2</sup> bebouwing.
- dat de eigenaar maximaal één tuinhuisje en/of terras op het perceel mag plaatsen. Hiervoor toestemming vragen bij de parkdirectie middels het invullen van de bouwaanvraag.

### **Algemene richtlijnen:**

- De parkdirectie wijst u er op dat de gemeentelijke voorschriften voor het plaatsen van een tuinhuis nagekomen dienen te worden.
- Tuinhuis mag alleen geplaatst worden op de plaats welke in de bouwvergunning is aangewezen.
- Maximale grootte van tuinhuis/schuur is 2,50 m x 3,00 m.
- Afstand tot de perceelsgrenzen van chalet/(sta-)caravan is minimaal 0,60 m vanaf dakoverstek.
- Altijd een afstand van 150cm van de perceelgrens aanhouden.
- Het bouwen en plaatsen van muurtjes op de perceelsgrenzen is absoluut verboden.
- Maximaal één tuinhuis/schuur per perceel toegestaan.
- Schutting mag maximaal 120cm hoog zijn.

### **Artikel 12. Groenstrook om het park**

Het is verboden om in de groenstrook rondom het park te komen. Ook is het verboden om uit de groenstrook bomen te kappen, zitjes/wandelpaden/stortplaatsen van afval in groenstrook te maken, en dergelijke.

### **Artikel 13. Huisdieren**

Huisdieren zijn, mits aangelijnd, toegestaan. Het uitlaten van huisdieren dient buiten het park plaats te vinden. Huisdieren mogen andere gasten geen overlast bezorgen, overmatig blaffende honden worden niet getolereerd. Eventuele door huisdieren achtergelaten verontreinigingen dienen direct te worden opgeruimd door hun eigenaar.

### **Artikel 14. Jaarlijkse keuring installaties**

In verband met veiligheid is het van belang gas-, water- en rioolinstallaties jaarlijks te laten keuren door een erkend installateur. Bij navraag door de parkdirectie dient dit keuringsrapport voorhanden te zijn.

### **Artikel 15. Gasflessen**

Het gebruik van gasflessen is verboden.

### **Artikel 16. Kachel/open vuur**

In verband met rook en stankoverlast voor uw medebewoners is het gebruik van een hout, kolen en/of oliekachel voor het verwarmen van uw vakantieverblijf of anderszins gebruik, niet toegestaan. Open vuur op uw perceel is derhalve ook niet toegestaan.

### **Artikel 17. conditie van de wegen op het park.**

Indien de toestand van de wegen daar aanleiding toe geven behoudt de parkdirectie zich het recht voor de toegang met uw auto tot het park te weigeren. De parkdirectie zal zoveel mogelijk proberen de wegen gedurende de weekeinden open te houden.

Indien u in het bezit bent van een invalidenkaart kunt u zich melden bij de parkdirectie. Voor deze gevallen geldt een uitzondering. De parkdirectie mag in dit geval voorwaarden stellen aan de toegang tot het park. Deze voorwaarden zullen zoveel mogelijk in overleg tussen de betrokkene en de parkdirectie worden vastgesteld.

De parkdirectie wenst u een plezierig verblijf op Vakantiepark De Byvanck.

Vakantiepark De Byvanck